



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ  
СЛУЖБА  
(ФАС России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11  
Москва, Д-242, ГСП-3, 125993  
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24  
[delo@fas.gov.ru](mailto:delo@fas.gov.ru) <http://www.fas.gov.ru>

28.04.2017 № ВК/19205/17

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении обращения

Институт повышения  
конкурентоспособности

ул. Дружинников, д. 30,  
стр. 1, г. Москва, 123242

Федеральная антимонопольная служба рассмотрела обращение Института повышения конкурентоспособности по вопросу внесения дополнений в проект Федерального закона № 1165258-6 «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения полномочий органов государственного жилищного надзора» (далее — проект федерального закона) и в пределах своей компетенции сообщает следующее.

Указанный в обращении проект федерального закона предусматривает уточнение распределения полномочий по применению административных санкций, предусмотренных статьей 9.16 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, между Федеральной антимонопольной службой, ее территориальными органами и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих региональный государственный жилищный надзор.

Согласно пояснительной записке положения проекта федерального закона направлены на повышение эффективности осуществления государственного жилищного надзора в сфере энергетической эффективности.

Вопросы доступа операторов связи к общему имуществу многоквартирного жилого дома, контроль за действиями управляющих



организаций по обеспечению такого доступа не являются предметом регулирования проекта федерального закона.

В отношении вопроса перечисления средств за оплату жилищно-коммунальных услуг на счета иных организаций ФАС России отмечает следующее. Нарушение по данной категории дел могут оказывать значительное влияние на состояние конкуренции на соответствующем товарном рынке. Передача полномочий органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющим региональный жилищный надзор, является нецелесообразным.

Дополнительно сообщаем, что по вопросу контроля технического обслуживания лифтового и домофонного оборудования, ФАС России полагает возможным осуществить передачу полномочий по данной категории дел органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющим региональный жилищный надзор.



В.Г. Королев